



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУРУХАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.01.2023

с. Туруханск

№ 3

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Туруханский сельсовет.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь статьями 47, 50 Устава Туруханского сельсовета Туруханского района Красноярского края, **ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах расположенных на территории муниципального образования Туруханский сельсовет в следующем размере:

1.1. для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, где приняты решения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива в соответствии с их уставами об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в размере, предусмотренном для

собственников жилых помещений в соответствии с решениями, принятыми на общем собрании собственников;

1.2. для проведения органом местного самоуправления открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, – 153, 24 руб./м² с учетом НДС.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Маяк Севера» и разместить на официальном сайте муниципального образования Туруханский район в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 12 января 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста первой категории контрактной службы Л.М. Черкасова

Исполняющий обязанности
Главы Туруханского сельсовета



Е.В. Комкин